

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR PO1P/00350165/6, STAN Z DNIA 2023-02-02 07:12

prowadzonej przez SĄD REJONOWY POZNAŃ-STARE MIASTO W POZNANIU, V WYDZIAŁ KSIĄG  
WIECZYSTYCH - PO1P

## NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

**DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI**

Numer bieżący nieruchomości	<b>1</b>	Nr podstawy wpisu	2
-----------------------------	----------	-------------------	---

**Działki ewidencyjne**

Lp. 1.	---		Nr podstawy wpisu	
Numer działki	<b>82/23</b>		Nr podstawy wpisu	2
Identyfikator działki	302104_2.0006.82/23			
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	302104_2.0006, KOZIEGŁOWY			
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	WIELKOPOLSKIE, POZNAŃSKI, CZERWONAK, KOZIEGŁOWY	
Ulica	TOPOLOWA 27B			
Sposób korzystania	R - GRUNTY ORNE			
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	PO1P / 00033050 / 9, 0,4520 HA			

Obszar całej nieruchomości	<b>0,4520 HA</b>	Nr podstawy wpisu	2
----------------------------	------------------	-------------------	---

**DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU**

Nr podstawy wpisu	
2	<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW I WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ</b> , 2021-07-08, STAROSTA POZNAŃSKI, POZNAŃ; 3-4, PO1P/00350165/6 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO1P/00054671/21/001, 2021-09-06 12:23:00, 2021-10-19-12.13.58.933402, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Powrót
--------

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **PO1P/00350165/6**, STAN Z DNIA 2023-02-02 07:12

prowadzonej przez SĄD REJONOWY POZNAŃ-STARE MIASTO W POZNANIU, V WYDZIAŁ KSIĄG  
WIECZYSTYCH - PO1P

**NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA**

**Dział I-O** | **Dział I-Sp** | **Dział II** | **Dział III** | **Dział IV**

**DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ**

**BRAK WPISÓW**

**Powrót**

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR PO1P/00350165/6, STAN Z DNIA 2023-02-02 07:12

prowadzonej przez SĄD REJONOWY POZNAŃ-STARE MIASTO W POZNANIU, V WYDZIAŁ KSIĄG  
WIECZYSTYCH - PO1P

## NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

## DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

## Właściciele

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA IM. 23 LUTEGO W KOZIEGŁOWACH, KOZIEGŁOWY, 000967699, 0000095117			

## DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	<b>UMOWA SPRZEDAŻY</b> , 3264/2020, 2020-06-08, LILIANNA DREWNIAK ŻABA, POZNAŃ; 190-196, PO1P/00033050/9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./PO1P/00054671/21/001, 2021-09-06 12:23:00, 2021-10-19-12.13.58.933402, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

[Powrót](#)

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR PO1P/00350165/6, STAN Z DNIA 2023-02-02 07:12

prowadzonej przez SĄD REJONOWY POZNAŃ-STARE MIASTO W POZNANIU, V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - PO1P

## NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

<b>Dział I-O</b>	<b>Dział I-Sp</b>	<b>Dział II</b>	<b>Dział III</b>	<b>Dział IV</b>
------------------	-------------------	-----------------	------------------	-----------------

**DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA**

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	<b>1</b>	3
Rodzaj wpisu	<b>OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE</b>	
Treść wpisu	<p>NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU NA CZAS NIEOKREŚLONY Z OGRANICZENIEM WYKONYWANIA TEGO PRAWA DO CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI OBCIĄŻONEJ, W PRZEBIEGU OZNACZONYM NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM AKTU NOTARIALNEGO STANOWIĄCEGO PODSTAWĘ WPISU, POLEGAJĄCEJ NA PRAWIE: 1) LOKALIZACJI NA NIERUCHOMOŚCI OBCIĄŻONEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ ORAZ PRZESYŁU WODY I ŚCIEKÓW; 2) DOSTĘPU I DOJAZDU W CELU PRZEGLĄDÓW, REMONTÓW, WYMIANY I USUWANIA AWARII SIECI, W TYM RÓWNIEŻ WJAZDU NA NIERUCHOMOŚĆ OBCIĄŻONĄ POJAZDÓW SPECJALISTYCZNYCH W CELACH EKSPLOATACYJNYCH; 3) ZACHOWANIA STREFY OCHRONNEJ O SZEROKOŚCI 3,0 M WZDŁUŻ SIECI WODOCIĄGOWEJ W KAŻDĄ STRONĘ (LICZĄC OD OSI PRZEWODU) ORAZ STREFY OCHRONNEJ O SZEROKOŚCI 2,5 M WZDŁUŻ SIECI KANALIZACYJNEJ W KAŻDĄ STRONĘ (LICZĄC OD OSI PRZEWODU), WOLNEJ OD ZABUDOWY STAŁEJ, TYMCZASOWEJ I SADZENIA DRZEW; 4) WYKONYWANIU PRZEDŁUŻENIA SIECI ORAZ WCINKI DO SIECI W CELU WYKONANIA SIECI ODGAŁĘŻNEJ, A TAKŻE WYKONYWANIU PODŁĄCZEŃ DO SIECI ZGODNIE Z WYDANYMI WARUNKAMI TECHNICZNYMI PRZEZ AQUANET S.A.</p>	
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON, KRS)	Lp. 1.	<b>AQUANET SPÓŁKA AKCYJNA</b> , POZNAŃ, 630999119, 0000234819

**DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU**

Nr podstawy wpisu
-------------------

3 **AKT USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI**, 8841/2022, 2022-11-23, LILIANA DREWNIAK  
ŻABA, POZNAŃ; 266-272, PO1P/00033050/9  
*(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i  
nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie  
dokumentu - numer księgi wieczystej)*  
DZ. KW./PO1P/00063246/22/001, 2022-11-23 14:56:00, 2023-01-03-10.10.25.409325,  
NIE, 259-261, PO1P/00033050/9  
*(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku  
– numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*

Powrót

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **PO1P/00350165/6**, STAN Z DNIA 2023-02-02 07:12

prowadzonej przez SĄD REJONOWY POZNAŃ-STARE MIASTO W POZNANIU, V WYDZIAŁ KSIĄG  
WIECZYSTYCH - PO1P

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

**Dział I-O** | **Dział I-Sp** | **Dział II** | **Dział III** | **Dział IV**

**DZIAŁ IV - HIPOTEKA**

**BRAK WPISÓW**

**Powrót**